

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Головного управління

Держгеокадастру в Одеській області

27.12.2022 № 146

ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА АДМІНІСТРАТИВНОЇ ПОСЛУГИ 07-04/ 01254
НАДАННЯ ДОВІДКИ ПРО ОСІБ, ЯКІ ОТРИМАЛИ ДОСТУП ДО ІНФОРМАЦІЇ ПРО
СУБ'ЄКТА РЕЧОВОГО ПРАВА У ДЕРЖАВНОМУ ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРІ

(назва адміністративної послуги)

Головне управління Держгеокадастру в Одеській області

(найменування суб'єкта надання послуги)

Інформація про центр надання адміністративних послуг		
1.	Найменування центру надання адміністративної послуги, в якому здійснюється обслуговування суб'єкта звернення	Центр надання адміністративних послуг Визирської сільської ради Одеського району Одеської області Центр надання адміністративних послуг Доброславської селищної ради Одеського району Одеської області Відділ «Центр надання адміністративних послуг» Красносільської сільської ради Одеського району Одеської області Центр надання адміністративних послуг виконавчого комітету Южненської міської ради Одеського району Одеської області Центр надання адміністративних послуг Фонтанської сільської ради Одеського району Одеської області
2.	Місцезнаходження центру надання адміністративної послуги	<u>ЦНАП Визирської с.р.</u> 67543, Одеська область, Одеський район, с. Визирка, вул. Олексія Ставніцера, 56 <u>ЦНАП Доброславської с.р.</u> 67500, Одеська область, Одеський район, смт Доброслав, просп. Свободи, 4а <u>ЦНАП Красносільської с.р.</u> 67560, Одеська область, Одеський район, с. Красносілка, вул. Набережна, 87а <u>ЦНАП Южненської м.р.</u> 65481, Одеська область, м. Южне, просп. Григорівського десанту, 18 <u>ЦНАП Фонтанської с.р.:</u> 67571, Одеська область, Одеський район, с. Фонтанка, вул. Степна, 4 с. Крижанівка, вул. Ветеранів, 5 с. Олександрівка, вул. Центральна, 3 с. Нова Дофінівка, вул. Центральна, 54а
3.	Інформація щодо режиму роботи центру надання адміністративної послуги	<u>ЦНАП Визирської с.р.</u> Пн, ср, чт, пт: 8.00 - 16.00 Вт: 8.00 - 20.00 Сб, нд: вихідні <u>ЦНАП Доброславської с.р.</u> Пн, вт, чт, пт: 08.00 - 15.00 Ср: 08.00 - 20.00 Сб, нд: вихідні <u>ЦНАП Красносільської с.р.</u> Пн, ср, чт, пт, сб: 9.00 - 16.00 Вт: 8.00 - 20.00 Нд: вихідний

		<p>Пн, ср, чт: 9.00 -- 18.00 Вт: 9.00 -- 20.00 пт: 9.00 -- 17.00 Обідня перерва: 13.00 – 14.00 Сб, нед: вихідні</p> <p><u>ЦНАП Фонтанської с.р.</u> Пн, вт, ср, чт, пт: 8.00 -- 16.00 Обідня перерва: Без обідньої перерви Сб, нед: вихідні</p>
4.	Телефон/факс (довідки), адреса електронної пошти та веб-сайт центру надання адміністративної послуги	<p><u>ЦНАП Визирської с.р.</u> Тел.: (04855)-9-55-35, (066)-398-90-88 e-mail: snap_vizirka_otg@ukr.net</p> <p><u>ЦНАП Доброславської с.р.</u> Тел/факс: (04855) 9-17-82, e-mail: snapdobroslav@ukr.net веб-сайт: http://dobroslav@ukr.net/</p> <p><u>ЦНАП Красносільської с.р.</u> Тел.: (048) 752-97-93, (048) 752-97-82, (048) 752-97-83, (048) 752-97-74, (048) 752-97-87 e-mail: krasnosilska-sr@ukr.net</p> <p><u>ЦНАП Южненської м.р.</u> Тел.: (04842) 3-30-10, (04842) 3-30-11, (04842) 3-30-12 e-mail: snap65481@ukr.net веб-сайт: http://yuzhny.gov.ua/</p> <p><u>ЦНАП Фонтанської с.р.:</u> тел.: (048) 753-61-31, (048) 796-13-04, (048) 796-13-80, тел.: (048) 796-18-64, (048) 796-13-70 тел: (048) 796-29-72; (048) 750-20-79 тел: (048) 796-13-71; (094) 924-33-71 e-mail: snapkr@ukr.net</p>
Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги		
5.	Законодавство України	Стаття 37 Закону України «Про Державний земельний кадастр»
6.	Акти Кабінету Міністрів України	Пункти 138, 139, 142, 146, 148, 150, 152, 153, 155 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051 Розпорядження Кабінету Міністрів України від 16 травня 2014 р. № 523-р «Деякі питання надання адміністративних послуг органами виконавчої влади через центри надання адміністративних послуг»
7.	Акти центральних органів виконавчої влади	
8.	Акти місцевих органів виконавчої влади/органів місцевого самоврядування	
Умови отримання адміністративної послуги		
9.	Підстава для одержання адміністративної послуги	Заява про надання відомостей з Державного земельного кадастру у формі довідки про осіб, які отримали доступ до інформації про суб'єкта речового права у Державному земельному кадастрі
10.	Вичерпний перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги, а також вимоги до них	1. Заява про надання відомостей з Державного земельного кадастру за формою, встановленою Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051 (форма заяви додається)* 2. Документ, який підтверджує повноваження діяти від імені заявника (у разі подання заяви уповноваженою особою)

11.	Порядок та спосіб подання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	Заява про надання відомостей з Державного земельного кадастру у паперовій формі з доданими документами подається заявником або уповноваженою ним особою особисто або надсилається рекомендованим листом з описом вкладення та повідомленням про вручення або в електронній формі - засобами телекомунікаційного зв'язку з використанням електронного підпису, що базується на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису, чи іншого альтернативного засобу електронної ідентифікації особи через Публічну кадастрову карту або з використанням Єдиного державного вебпорталу електронних послуг, у тому числі через веб-сторінку Держгеокадастру У разі подання заяви органом державної влади, органом місцевого самоврядування у заяві зазначаються підстави для надання відповідної інформації з посиланням на норму закону, яка передбачає право відповідного органу запитувати таку інформацію, а також реквізити справи, у зв'язку з якою виникла потреба в отриманні інформації. Така заява розглядається у позачерговому порядку
12.	Платність (безоплатність) надання адміністративної послуги	Безоплатно
13.	Строк надання адміністративної послуги	Протягом 10 робочих днів з дня реєстрації відповідної заяви у територіальному органі Держгеокадастру
14.	Перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги	1. У Державному земельному кадастрі відсутні запитовані відомості 2. Із заявою про надання відомостей з Державного земельного кадастру звернулася неналежна особа (на отримання відомостей Державного земельного кадастру у формі довідки про осіб, які отримали доступ до інформації про суб'єкта речового права у Державному земельному кадастрі мають право: суб'єкти речових прав на земельні ділянки; органи державної влади та органи місцевого самоврядування для реалізації своїх повноважень, визначених законом) 3. Документи подані не в повному обсязі (відсутність документа, що підтверджує повноваження діяти від імені заявника) та/або не відповідають вимогам, встановленим законом (заява не відповідає встановленій формі)
15.	Результат надання адміністративної послуги	Довідка про осіб, які отримали доступ до інформації про суб'єкта речового права у Державному земельному кадастрі або повідомлення про відмову у наданні відомостей з Державного земельного кадастру
16.	Способи отримання відповіді (результату)	Довідка про осіб, які отримали доступ до інформації про суб'єкта речового права у Державному земельному кадастрі або повідомлення про відмову у наданні відомостей з Державного земельного кадастру надсилаються заявникові в електронній формі засобами телекомунікаційного зв'язку на вказану у зверненні адресу електронної пошти або з використанням Єдиного державного вебпорталу електронних послуг, у тому числі через веб-сторінку Держгеокадастру, за бажанням заявника видаються у паперовій формі центром надання адміністративних послуг особисто заявнику або шляхом направлення поштою цінним листом з описом вкладення та повідомленням про вручення
17.	Примітка	*Форма заяви про надання відомостей з Державного земельного кадастру наведена у додатку до Інформаційної картки адміністративної послуги

Додаток
до Інформаційної картки
адміністративної послуги з надання
довідки про осіб, які отримали доступ до
інформації про суб'єкта речового права
у Державному земельному кадастрі

(особа, уповноважена надавати відомості
з Державного земельного кадастру)
(прізвище, власне ім'я, по батькові за (наявності) фізичної
особи /
найменування юридичної особи)
(податковий номер/серія та номер паспорта
фізичної особи, яка через свої релігійні переконання
відмовилася від прийняття номера)
(реквізити документа, що посвідчує особу,
яка звернулася із заявою
(назва документа, номер та серія, дата видачі), та
документа, що посвідчує повноваження діяти
від імені особи)
(місце проживання фізичної особи /
місце знаходження юридичної особи)
(номер контактного телефону)

ЗАЯВА

про надання відомостей з Державного земельного кадастру

Відповідно до Закону України "Про Державний земельний кадастр" та Порядку ведення Державного земельного кадастру прошу надати:

витяг з Державного земельного кадастру про:

- державний кордон України
- землі в межах території адміністративно-територіальної одиниці
- землі в межах територій територіальних громад
- обмеження у використанні земель
 - у тому числі з посиланням на документи, на підставі яких відомості про обмеження у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру
- меліоративну мережу, складову частину меліоративної мережі
- земельну ділянку з:
 - відомостями про речові права на земельну ділянку, їх обтяження, одержаними в порядку інформаційної

взаємодії з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, а також з:

- відомостями про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на користування надрами та актів про надання гірничих відводів, одержаними в порядку інформаційної взаємодії між Державним земельним кадастром, Держгеонадрами та Держпраці;
- посиленням на документи, на підставі яких відомості про обмеження у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру;
- усіма відомостями, внесеними до Поземельної книги, крім відомостей про речові права на земельну ділянку, що виникли після 1 січня 2013 р., а також з:
 - відомостями про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на користування надрами та актів про надання гірничих відводів, одержаними в порядку інформаційної взаємодії між Державним земельним кадастром, Держгеонадрами та Держпраці;
 - посиленням на документи, на підставі яких відомості про обмеження у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру
- видачу державного акта на право власності на земельну ділянку новому власнику земельної ділянки
- довідку, що містить узагальнену інформацію про землі (території);
- вивчення з картографічної основи Державного земельного кадастру, кадастрової карти (плану);
- копію документа, що створюється під час ведення Державного земельного кадастру;
- витяг з документа Державного земельного кадастру;
- довідку про наявність та розмір земельної частки (паю);
- довідку про наявність у Державному земельному кадастрі відомостей про одержання у власність земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації за певним видом її цільового призначення (використання);
- довідку про осіб, які отримали доступ до інформації про суб'єкта речового права у Державному земельному кадастрі.

Відомості про:	власника / користувача земельної ділянки або уповноважену ним особу; спадкоємця/ правонаступника (для юридичних осіб); особу, в інтересах якої встановлено обмеження, або уповноважену нею особу	орган державної влади / орган місцевого самоврядування; розробника документації із землеустрою/суб'єкта оціночної діяльності відповідно до статті 6 Закону України "Про оцінку земель"; нотаріуса
Прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи / найменування юридичної особи		

Податковий номер / серія та номер паспорта фізичної особи, яка через свої релігійні переконання відмовилася від прийняття номера	
Місце проживання фізичної особи / місцезнаходження юридичної особи	
Реквізити документа, що посвідчує особу заявника (пазва, номер та серія документа, дата його видачі), та документа, що посвідчує повноваження діяти від імені особи (для уповноваженої особи)	
Підстави для надання відповідної інформації з посиланням на норму закону, яка передбачає право відповідного органу державної влади або органу місцевого самоврядування захитувати таку інформацію, а також реквізити справи, у зв'язку з якою виникла потреба в отриманні інформації	

Відомості про об'єкт Державного земельного кадастру, стосовно якого запитуються відомості:

Дані про земельну ділянку	
Місце розташування земельної ділянки	
Кадастровий номер земельної ділянки (за наявності)	
Дані про інший об'єкт Державного земельного кадастру, стосовно якого запитуються відомості	

Відомості про документ та/або витяг з документа Державного земельного кадастру, стосовно якого запитуються відомості:

Дані про тип (назву), номер, дату реєстрації, назву розділу або перелік розділів, назву або номер сторінки документа, з якого замовляється копія	
--	--

До заяви/запиту додаються:

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> копія документа, що посвідчує особу; | <input type="checkbox"/> документ, який підтверджує повноваження діяти від імені заявника |
| <input type="checkbox"/> документ про оплату послуг за надання відомостей з Державного земельного кадастру; | (у разі подання заяви уповноваженою особою заявника); |
| | <input type="checkbox"/> доручення власника (користувача) або набувача права на земельну ділянку на отримання відомостей з Державного земельного кадастру. |

Інформацію про стан формування витягу/довідки/виколювання/ засвідченої копії пропону надати:

- у паперовій формі

в електронній формі на адресу: _____

в іншій формі _____

Підпис заявника

МП (за наявності)

Дата подання заяви

МП

Службова інформація

Регістраційний номер заяви

Дата реєстрації заяви

Прізвище, власне ім'я, по батькові за
(наявності) особи, уповноваженої
подавати відомості з Державного
земельного кадастру

Підпис особи, уповноваженої подавати
відомості з Державного земельного
кадастру