

**ЗАТВЕРДЖЕНО**Рішення виконкому  
Фонтанської сільської ради  
«27»квітня 2023 р.**ПОГОДЖЕНО**Наказ Міністерства юстиції  
України №777 від  
№80.19.1.1-23 від 05.01.2023 р.**ТЕХНОЛОГІЧНА КАРТКА****адміністративної послуги заборони вчинення реєстраційних дій****Фонтанська сільська рада Одеського району Одеської області  
(найменування суб'єкта надання адміністративних послуг)**

Етапи опрацювання звернення про надання адміністративної послуги	Відповідальна посадова особа суб'єкта надання адміністративної послуги	Структурні підрозділи суб'єкта надання адміністративної послуги, відповідальні за етапи (дію, рішення)	Строки виконання етапів (дії, рішення)
1.Формування та реєстрація заяви в базі даних заяв;	Адміністратор, що забезпечує прийняття та видачу документів під час державної реєстрації прав.	Центр надання адміністративних послуг	В день надходження документів.
2.Прийняття документів, що подаються разом із заявою про державну реєстрацію прав, виготовлення їх електронних копій шляхом сканування (у разі подання документів у паперовій формі) та розміщення їх у Державному реєстрі прав;	Адміністратор, що забезпечує прийняття та видачу документів під час державної реєстрації прав	Центр надання адміністративних послуг	В день надходження документів.
3.Встановлення черговості розгляду заяв про державну реєстрацію прав, що надійшли на розгляд;	Адміністратор, що забезпечує прийняття та видачу документів під час державної реєстрації прав.	Центр надання адміністративних послуг	В день надходження документів.
4.Перевірка документів на наявність підстав для	Державний реєстратор	Державний реєстратор	Адміністративна послуга заборона

зупинення розгляду заяви про державну реєстрацію прав, зупинення державної реєстрації прав та прийняття відповідних рішень;			вчинення реєстраційних дій надається у день прийняття заяви
5.Прийняття рішення про державну реєстрацію прав або про відмову в такій реєстрації;	Державний реєстратор	Державний реєстратор	Адміністративна послуга заборона вчинення реєстраційних дій надається у день прийняття заяви
6.Відкриття (закриття) розділу в Державному реєстрі прав та/або внесення до Державного реєстру прав відомостей про речові права на нерухоме майно та їх обтяження, про об'єкти та суб'єктів цих прав;	Державний реєстратор.	Державний реєстратор	Адміністративна послуга заборона вчинення реєстраційних дій надається у день прийняття заяви
7.Формування інформації з Державного реєстру прав для подальшого використання заявником;	Державний реєстратор.	Державний реєстратор	Внесення заяви власника про заборону вчинення реєстраційних дій / рішення суду про заборону вчинення реєстраційних дій в базу даних заяв Державного реєстру речових прав на нерухоме майно
8.Видача документів за результатом розгляду заяв у сфері державної реєстрації прав.	Адміністратор, що забезпечує прийняття та видачу документів під час державної реєстрації прав	Центр надання адміністративних послуг	Адміністративна послуга заборона вчинення реєстраційних дій надається у день прийняття заяви
Державні реєстратори, суб'єкти державної реєстрації прав за порушення законодавства у сфері державної реєстрації прав несуть дисциплінарну, цивільно-правову, адміністративну або кримінальну відповідальність у порядку, встановленому законом.			